Nyírbogdány Község Önkormányzata **Képviselő-testületének 2022. április 13. napján** a Nyírbogdányi Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (4511Nyírbogdány, Kéki u. 2.) megtartott rendes üléséről készült

a) Jegyzőkönyve
b) Határozatai:27-31 /2022. (IV.13.)
c.) Rendelet: -

TÁRGYSOROZAT

1.) Napirendi pont: Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről, tájékoztató a testület tevékenységét érintő fontosabb intézkedésekről, információkról szóló polgármesteri beszámolóról
Előadó: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés: Írásban

2.) Napirendi pont: Előterjesztés a partnerségi egyeztetés és előzetes tájékoztatási szakasz lezárása Nyírbogdány Község teljes közigazgatási területére vonatkozó településfejlesztési és településrendezési tervének egyeztetése vonatkozásában.
Előadó: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés: Írásban

3.) Előterjesztés Nyírbogdány Község közigazgatási területére vonatkozó új településterv készítéshez kapcsolódó Főépítész és Településtervező feljegyzésének jóváhagyásáról.
Előadó: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés: Írásban

4.) Előterjesztés a településen tervezett virágosítási feladatokról.
Előadó: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés: Szóban

5.) Előterjesztés a TOP-1.1.3 keretében megvalósuló TOP-1.1.3-15-SB1-2019-00047 azonosítószámú a „Helyi gazdaság fejlesztése Nyírbogdányban" című Piac raktárcsarnok kialakítása tárgyban, megindított közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok érvényességéről, érvénytelenségéről, az eljárás eredményéről
Előadó: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés: Írásban

6.) Egyebek
- tájékoztatók, bejelentések, Kaleidoszkóp Egyesület kérelme, Alexa Imréné kérelme

Nyírbogdány, 2022. április 13.

Lisovszki Tamás
polgármester

Dr. Fekete Erzsébet
jegyző

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nyírbogdány Község Önkormányzata **Képviselő-testületének** a Polgármesteri Hivatal tanácstermében (4511 Nyírbogdány, Kéki u. 2.) – **2022. április 13.** napján 9 ,00 óra 12 perckor megtartott **rendes** üléséről

Az ülésen jelen vannak: Lisovszki Tamás polgármester
Buzák Zsolt alpolgármester
Angyalosy Zsolt képviselő
Donkáné Szitár Emese képviselő
Támba Borbála képviselő
Terdik Tibor képviselő

Az ülésen jelen van:
Dr. Fekete Erzsébet jegyző
Lakosság részéről: -

Jegyzőkönyvvezető:
Prokai Nikoletta - köztisztviselő

Lisovszki Tamás (polgármester úr): Köszöntötte a képviselő-testület tagjait és az ülésen megjelenteket. Elmondja, hogy Vadászi Mihály képviselő jelezte távol maradását az ülésről.

Megállapította, hogy a képviselő-testület ülésén 6 fő megjelent, így a testület határozatképes.

Ismerteti a napirendi pontokat és javaslatot tesz azok megtárgyalására azzal, hogy kéri 5. napirendkét felvenni az alábbi napirendi pontot: A TOP-1.1.3 keretében megvalósuló TOP-1.1.3-15-SB1-2019-00047 azonosítószámú a „Helyi gazdaság fejlesztése Nyírbogdányban" című Piac raktárcsarnok kialakítása tárgyban, megindított közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok érvényességéről, érvénytelenségéről, az eljárás eredményéről

Így a következő képen módosul,

5. Előterjesztés a TOP-1.1.3 keretében megvalósuló TOP-1.1.3-15-SB1-2019-00047 azonosítószámú a „Helyi gazdaság fejlesztése Nyírbogdányban" című Piac raktárcsarnok kialakítása tárgyban, megindított közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok érvényességéről, érvénytelenségéről, az eljárás eredményéről
Előterjesztő: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés:

6. Egyebek
- tájékoztatók, bejelentések

A döntéshozatalban résztvevő 6 képviselő a módosított napirendi javaslatot 6 igen 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta.

NAPIREND

1.) Napirendi pont: Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről, tájékoztató a testület tevékenységét érintő fontosabb intézkedésekről, információkról szóló polgármesteri beszámolóról.
Előterjesztő: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés: Írásban

2.) Napirendi pont: Előterjesztés a partnerségi egyeztetés és előzetes tájékoztatási szakasz lezárása Nyírbogdány Község teljes közigazgatási területére vonatkozó településfejlesztési és településrendezési tervének egyeztetése vonatkozásában.
Előadó: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés: Írásban

3.) Előterjesztés Nyírbogdány Község közigazgatási területére vonatkozó új településterv készítéshez kapcsolódó Főépítész és Településtervező feljegyzésének jóváhagyásáról.
Előadó: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés: Írásban

4.) Előterjesztés a településen tervezett virágosítási feladatokról.
Előadó: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés: Szóban

5.) Előterjesztés A TOP-1.1.3 keretében megvalósuló TOP-1.1.3-15-SB1-2019-00047 azonosítószámú a „Helyi gazdaság fejlesztése Nyírbogdányban" című Piac raktárcsarnok kialakítása tárgyban, megindított közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok érvényességéről, érvénytelenségéről, az eljárás eredményéről
Előterjesztő: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés: írásban

6.) Egyebek
- tájékoztatók, bejelentések, Kaleidoszkóp Egyesület kérelme, Alexa Imréné kérelme

1./ napirendi pont: Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről, tájékoztató a testület tevékenységét érintő fontosabb intézkedésekről, információkról szóló polgármesteri beszámolóról
Előterjesztő: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés: Írásban

Lisovszki Tamás (polgármester úr): Ismertette a napirendi pontot. Néhány szóban elmondta, hogy a faültetést azt mindenki láthatta.
A testvértelepülésekre az adományok eljutottak 2 alkalommal Nagydobronyba, egy alkalommal Tiszanagyfaluba, amit a testület meghatározott összeget még nem került teljes elköltésre, ezért egyeztetek még polgármester úrral, hogy mire van szükségük és még egy szállítmány adomány elmehet.
A Telecom elkezdte a településen a hálózat bővítést, több helyen látható már az oszlopok elhelyezése

Terdik Tibor (képviselő): Kérdezte, hogy ami, Telecom-os kiépítés elkezdődött a településen az a Gyártelepen is lesz-e, mert több lakos is kérdezi?

Lisovszki Tamás (polgármester úr): Elmondta, hogy kérdezték több helyen is, szerinte a lakott terület belefér mindenütt.

Lisovszki Tamás (polgármester úr): Kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e még valakinek a napirendi ponttal kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, szavazásra tette fel a napirendet. A szavazást követően megállapította, hogy

A döntéshozatalban résztvevő 6 képviselő 6 igen 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett a polgármesteri beszámolót elfogadta.

2/ napirendi pont: Előterjesztés a partnerségi egyeztetés és előzetes tájékoztatási szakasz lezárása Nyírbogdány Község teljes közigazgatási területére vonatkozó településfejlesztési és településrendezési tervének egyeztetése vonatkozásában.
Előadó: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés: Írásban

Lisovszki Tamás (polgármester úr): Ismertette a napirendi pontot. Elmondja, hogy pénzügyi bizottság ülésén megtárgyalta a napirendi pontot, megkéri elnök asszonyt ismertesse az ott elhangzottakat.

Donkáné Szitár Emese (képviselő): Elmondja, hogy a pénzügyi bizottság ülésén megtárgyalta a napirendi pontot és az ott elhangzottak alapján, 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő testület számára.

Lisovszki Tamás (polgármester úr):
Kérdezte, hogy egyéb kérdés, hozzászólás van-e valakinek a napirendi ponttal kapcsolatban. Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra tette fel a napirendet. A szavazást követően megállapította, hogy

Az előterjesztés tárgyában a döntéshozatalban résztvevő 6 képviselő 6 igen 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Nyírbogdány Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
27/2022.(IV.13.) számú határozata

Nyírbogdány Község teljes közigazgatási területére vonatkozó
településfejlesztési- és településrendezési tervének
készítéséhez kapcsolódó partnerségi egyeztetés és előzetes tájékoztatási szakasz lezárásáról

A Képviselő- testület

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feladatkörében, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a

továbbiakban: Korm. rendelet) 29/A. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Nyírbogdány Község Önkormányzata Képviselőtestülete az alábbi határozatot hozza:

I. Megállapította az előterjesztés 1. mellékletét képező Jegyzőkönyv alapján, hogy a teljes eljárás előzetes tájékoztatási szakaszban a tárgyhoz **kapcsolódóan a partnerektől a rendelkezésre álló határidőn belül 2 db partnerségi vélemény érkezett, melyet az alábbiak szerint fogad el:**

1. ***Arga Istvánné (dátum: 2021. december 6.)***
   Véleménye röviden összefoglalva: A lakóutcáján bitumenes aszfaltozás szeretne és a veszélyesre nőtt akácfák helyett cserjék ültetését.
   Döntés és indokolás: Településüzemeltetéshez kapcsolódó javaslatokat tartalmaz, mely nem a jelen településrendezési eszköz módosítás tárgya, ezért a javaslatokat jelen eljárásban a Képviselő-testület nem tudja érvényesíteni. A Képviselő-testület útfelújítási pályázati lehetőség esetén tervezi a felújítást, a fák cseréjére fásítási program keretében kerülhet sor.

2. ***Hetednapi Adventista Egyház (dátum: 2021. december 13.)***
   Véleménye röviden összefoglalva: A községi térképeken, illetve a helyi építési szabályzatban az imaházuk is megjelenítésre kerüljön.
   Döntés és indokolás: Az Imaház a HÉSZ mellékletét képező szabályozási terven megjelenítésre kerül, mint helyi védett épület, mivel Nyírbogdány község településképének védelméről szóló 17/2017. (XII.29.) önk. rendelet, mint helyi egyedi védelem alatt álló épületet nevesíti.

II. A teljes eljárás előzetes tájékoztató szakaszban a Korm. rendelet 29/A §-a, és a Nyírbogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 14/2017. (XI.30.) önk. rendelet szerint **lefolytatott partnerségi egyeztetést lezárja.**

1. Megismerte az előterjesztés 2. mellékletét képező főépítészi és településtervezői összefoglaló kiértékelés táblázatát és a kapcsolódó előzetes tájékoztatásokat [218/2009. (X.6.) Korm. rendelet, valamint a Korm. rendelet szerinti előzetes tájékoztatási szakaszból beérkezett véleményeket]. A beérkezett véleményekkel kapcsolatban önkormányzati egyeztetés történt, melynek eredményeként a korábban kijelölt 0167/8 és 0167/4 hrsz.-okon az iparterület korábbi kijelölése nem indokolt, ezért az erdőterületbe történő javaslatot fogadja el a továbbtervezéshez. Mivel a véleményezésre rendelkezésre álló határidő lejárt, ezért a **teljes eljárás előzetes tájékoztatási szakaszt lezárja.**

2. Felkéri a polgármestert arra, hogy a partnerségi véleményt adó két személyt tájékoztassa a döntésről.

Felelős: Lisovszki Tamás polgármester
Határidő: azonnal, illetve folyamatos

3/ napirendi pont: Előterjesztés Nyírbogdány Község közigazgatási területére vonatkozó új településterv készítéshez kapcsolódó Főépítész és Településtervező feljegyzésének jóváhagyásáról.
Előadó: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés: Írásban

Lisovszki Tamás (polgármester úr): Ismertette a napirendi pontot.
Elmondja, hogy pénzügyi bizottság ülésén megtárgyalta a napirendi pontot, megkéri elnök asszonyt ismertesse az ott elhangzottakat.

Donkáné Szitár Emese (képviselő): Elmondja, hogy a pénzügyi bizottság ülésén megtárgyalta a napirendi pontot és az ott elhangzottak alapján 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő testület számára.

Lisovszki Tamás (polgármester úr):
Kérdezte, hogy egyéb kérdés, hozzászólás van-e valakinek a napirendi ponttal kapcsolatban. Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra tette fel a napirendet. A szavazást követően megállapította, hogy
Az előterjesztés tárgyában a döntéshozatalban résztvevő 6 képviselő 6 igen 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Nyírbogdány Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
28/2022.(IV.13.) számú határozata

a település közigazgatási területére vonatkozó új településterv készítéshez kapcsolódó Főépítész és Településtervező feljegyzésének jóváhagyásáról

A Képviselő-testület

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdésében foglalt előírás alapján elkészült a közigazgatási területre vonatkozó új településterv készítéshez kapcsolódó Főépítész és Településtervező feljegyzését az 1. mellékletben foglalt tartalommal megismerte, az abban foglaltakkal egyetért és azt a Korm. rendelet 7. § (8) bekezdése alapján jóváhagyja.

4. napirendi pont: Előterjesztés a településen tervezett virágosítási feladatokról.
Előadó: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés: Szóban

Lisovszki Tamás (polgármester úr): Ismertette a napirendi pontot.
Elmondta, hogy kért egy árajánlatot Sinka Zoltántól, 4511 Nyírbogdány, Zsák utca 2/A. szám alatti lakos vállalkozó, aki eddig is rendezte a településen a virágosítást és az ajánlata összesen 1.632.000.-Ft összesen, mely több száz tőre és sokfajta virágra vonatkozik.

Lisovszki Tamás (polgármester úr):
Kérdezte, hogy egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e valakinek a napirendi ponttal kapcsolatban. Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, szavazásra tette fel a napirendet. A szavazást követően megállapította, hogy

Az előterjesztés tárgyában a döntéshozatalban résztvevő 6 képviselő 6 igen 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Nyírbogdány Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
29/2022.(IV.13.) számú határozata

A Képviselő- testület — Sinka Zoltán 4511 Nyírbogdány, Zsák utca 2/A. szám alatti vállalkozó a település virágosítására vonatkozó ajánlatát elfogadja.
Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

5. napirendi pont: Előterjesztés a TOP-1.1.3 keretében megvalósuló TOP-1.1.3-15-SB1-2019-00047 azonosítószámú a „Helyi gazdaság fejlesztése Nyírbogdányban" című Piac raktárcsarnok kialakítása tárgyban, megindított közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok érvényességéről, érvénytelenségéről, az eljárás eredményéről
Előterjesztő: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés: Írásban

Lisovszki Tamás (polgármester úr): Ismerteti az előterjesztést, mely tartalmazza, illetőleg a bizottság ülésén a szakértő asszony is elmondta, hogy technikai jellegű módosítást tartalmaz a döntés – tervezet.
Elmondja, hogy pénzügyi bizottság ülésén megtárgyalta a napirendi pontot, megkéri elnök asszonyt ismertesse az ott elhangzottakat.

Donkáné Szitár Emese (képviselő): Elmondja, hogy a pénzügy bizottság ülésén megtárgyalta a napirendi pontot és az ott elhangzottak alapján 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő testület számára.

Lisovszki Tamás (polgármester úr):
Kérdezte, hogy egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e valakinek a napirendi ponttal kapcsolatban. Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, szavazásra tette fel a napirendet. A szavazást követően megállapította, hogy
Az előterjesztés tárgyában a döntéshozatalban résztvevő 6 képviselő 6 igen 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Nyírbogdány Község Önkormányzata
Képviselő testülete
30/2022. (IV.13.) számú

H A T Á R O Z A T A

„a TOP-1.1.3 keretében megvalósuló TOP-1.1.3-15-SB1-2019-00047 azonosítószámú a „Helyi gazdaság fejlesztése Nyírbogdányban" című Piac raktárcsarnok kialakítása tárgyban, megindított közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok érvényességéről, érvénytelenségéről, az eljárás eredményéről

A Képviselő testület

***1. A./* -Az alábbi Ajánlattevők ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.**

FRANKÓ-HOME KFT ajánlata érvénytelen - a Kbt. 73. § (1) e) pontja alapján egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; a Kbt. 73. § (6) b) pontja alapján az ajánlattevő **az ajánlati biztosítékot határidőre nem bocsátotta rendelkezésre;**

Aktuál-Útépítő Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata érvénytelen - Kbt. 73. § (1) d) pontja alapján az ajánlattevő **nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;**

KELET-ÚT Építőipari, Beruházó és Szállítmányozó Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata érvénytelen - **a Kbt. 73. §** (1) *e) pontja alapján* egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit: **a Kbt. 73. §** (6) *c) pontja alapján* **az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban előre meghatározott egy olyan összeget, amelyet meghaladó árat tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné fog nyilvánítani, és az ajánlat ezen összeget meghaladja.**

1. B./ -Az alábbi Ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.

Ajánlattevő rövid neve	1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	2. Felelős műszaki vezető többlet szakmai tapasztalata (36 hónapon felül:0 hónap, max: 36 hónap)(hónap)	3.Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (min:0 fő, max: 3 fő) (fő)	4.Többlet jótállási idő vállalása (24 hónapon felül min: 0 hónap max: 24 hónap) (hónap)
Clear Body Kft	128 631 903	36	3	24

1. C./ -Az eljárást eredményesnek nyilvánítja.

1. D./ -Az eljárás eredményeként a Clear Body Korlátolt Felelősségű Társaságot (Címe: 1095 Budapest, Ipar utca 2/b. VI. em. 16.) Képviseli: Csöndör Henrietta Erzsébet ügyvezető, Adószáma: 26552349-2-43.), mint ajánlattevőt **az eljárás nyerteseként kihirdeti és felhatalmazza a polgármestert,** a Clear Body Korlátolt Felelősségű Társasággal **a szerződés megkötésére.**

1.E./ Jelen határozat hatálybalépésével egyidejűleg a Képviselő testület 25/2022.(IV.7.) határozatát hatályon kívül helyezi.
Felelős: Lisovszki Tamás polgármester
Határidő: folyamatos

6. napirendi pont: Egyebek
- tájékoztatók, bejelentések, Kaleidoszkóp Egyesület kérelme, Alexa Imréné kérelme

Lisovszki Tamás (polgármester úr): Ismertette a napirendi pontot.
Elmondta, hogy a Kaleidoszkóp egyes kérelme ügyében azt javasolja, hogy ne adja át az önkormányzat tulajdonát képező Fő utca 4. szám alatti szolgálati lakást a testület, mert jelenleg ez az egyetlen olyan ingatlan, amelyet rendkívüli helyzetben hasznosítani tudunk (elemi kár, vis maior), a következő ok pedig, hogy sok civil szervezet van a településen, amelyek ingatlan igényét ugyancsak támogatni kellene.
Felajánlottam a gyártelepi közösségi házat, ezt elmondtam az érintetteknek is.

Terdik Tibor (képviselő): Elmondta, hogy funkcióját tekintve a szolgálati lakás, az egy lakó épület, azt ő sem javasolja közösségi célra felhasználni és egyébként is van egy alapköltsége is, amiről a kérelemben említés sincs.

Angyalosy Zsolt (képviselő): Elmondta, hogy szerinte ez nem egy kérelem, és nem is hiszi, hogy erről döntést kellene hozni.

Buzák Zsolt (alpolgármester): Elmondta, hogy ha jól emlékszik a Kaleidoszkóp Egyesület már kapott egy ingatlant, konyha is van benne és az is az Önkormányzat tulajdona.

Lisovszki Tamás (polgármester úr):
Elmondta, hogy a Kaleidoszkóp kérelmével kapcsolatban hozzon a képviselő testület döntést, így szavazásra tette

Lisovszki Tamás (polgármester úr):
Kérdezte, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e valakinek a napirendi ponttal kapcsolatban. Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra tette fel a napirendet. A szavazást követően megállapította, hogy

Az előterjesztés tárgyában a döntéshozatalban résztvevő 6 képviselő 0 igen 5 nem szavazat és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Nyírbogdány Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
31/2022. (IV.13.) számú határozata

Kaleidoszkóp Egyesület Nyírbogdány, Fő utca 4. szám alatti ingatlan használatba adása iránti kérelméről.

A Képviselő- testület a Kaleidoszkóp Egyesület Nyírbogdány, Fő utca 4. szám alatti ingatlan használatba adása iránti kérelmét elutasítja.

Lisovszki Tamás (polgármester úr): Ismerteti Alexa Imréné kérelmét, miszerint szeretné a temetőben a sír körüli szegélyt felújítani, mert az időjárás tönkretette, de még azt nem tudja, hogy hogyan.

Dr. Fekete Erzsébet (jegyző): Elmondta, hogy az a baj, hogy az nem szegély, hanem többlet.

Lisovszki Tamás (polgármester úr): Elmondta, hogy ha felszedi a jelenlegi követ és újat szór helyette, akkor az rendben van, de ha térkövet szeretne az már úgy más.

Buzák Zsolt (alpolgármester): Elmondta, hogy az új állapot az másnak számít, azt a rendelet sem engedi már meg.

Terdik Tibor (képviselő): Elmondta, hogy mivel rendbe lett téve körülötte a terület, így egy nagy esőzésnél a víz oda zúdul, ezért gondolta, hogy megemeli térkővel és így próbálná megvédeni a sír állagát.

Dr. Fekete Erzsébet (jegyző): Elmondta, hogy megkell nézni, ha a szegély 5 cm-rel magasabb, lehetetlen, hogy kárt okozzon, egyébként folyókát kell építeni, ami elvezeti a vizet.

Lisovszki Tamás (polgármester úr): Elmondta, hogy akkor újat nem csinálhat, más építési munkát nem végezhet, csak felújíthatja a jelenlegi állapotot, ezt válaszoljuk neki.

Lisovszki Tamás (polgármester úr): Elmondta, hogy Szabó Istvánék megkapták a határozatot, és azt válaszolta, hogy él a rövid távú lehetőséggel. Jegyző asszony elkészített egy földhasználati szerződést, a művelési ágnak megfelelően hasznosíthatja, a jóléti tó környéke 14 hektár. Akkor a kérelemnek megfelelően oda adjuk.

Buzák Zsolt (alpolgármester): Kérdezi, hogy Ipari parknak való terület átminősítése mennyibe kerülne? Elmondja, hogy meg kellene nézni.

Lisovszki Tamás (polgármester úr): Kérdezi, hogy hogyan lehet ezt átminősíteni?

Dr. Fekete Erzsébet (jegyző): Elmondja, hogy vízjogi engedély van rá és most lett rá engedélyeztetve egy kút is, ezért nem valószínű, hogy engedélyeznék átminősíteni. Egyébként rét, gyep művelési ágú és vízállásos terület, így valószínű, hogy nehézkes a művelés alól kivonás.

Terdik Tibor (képviselő): Kérdezte, hogy a karbantartói állásról lehet-e valamit tudni?

Lisovszki Tamás (polgármester úr): Elmondta, hogy meghirdetve nincs az állás, de van 2 fő, akin gondolkodik, ami fontos, hogy legyen végzettségük, például a homlokrakodóra, egyéb mezőgazdasági gépekre.

Lisovszki Tamás (polgármester úr):
Kérdezte, hogy kérdés, hozzászólás van-e valakinek a napirendi ponttal kapcsolatban.

Egyéb napirend, kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában a polgármester az ülést bezárta.

K. m. f. t.

Lisovszki Tamás
polgármester

Dr. Fekete Erzsébet
jegyző

Nyírbogdány Község Önkormányzata
4511 Nyírbogdány, Kéki u. 2.
tel.: 42/532-423
fax: 42/232-021
e-mail: polgarmester@nyirbogdany.hu

JELENLÉTI ÍV

Nyírbogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. április 13. napján 09:00 órától tartandó rendes üléséről

NÉV	ALÁÍRÁS
1. Lisovszki Tamás	.....
2. Angyalosy Zsolt	.....
3. Buzák Zsolt	.....
4. Donkáné Szitár Emese	Donkáné Szitár Emese
5. Támba Borbála	Támba Borbála
6. Terdik Tibor	.....
7. Vadászi Mihály	—

Jelen volt: 6 fő
Igazoltan távol 1 fő
Igazolatlanul távol: — fő

Meghívottként jelen volt:

.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

Nyírbogdány Község Polgármesterétől

4511 Nyírbogdány, Kéki u. 2.
Tel:42/532-423
Fax:42/232-021
E-mail: polgarmester@nyirbogdany.hu

Ügyirat száma: NYB/99-6/2022.

MEGHÍVÓ

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §- a alapján Nyírbogdány Község Önkormányzata Képviselő- testülete rendes ülését

2022. április 13. napja (szerda) 9,00 órára összehívom

Az ülés helye: Nyírbogdányi Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme

NAPIRENDI JAVASLAT

1.) Napirendi pont: Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről, tájékoztató a testület tevékenységét érintő fontosabb intézkedésekről, információkról szóló polgármesteri beszámolóról
Előadó: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés: Írásban

2.) Napirendi pont: Előterjesztés a partnerségi egyeztetés és előzetes tájékoztatási szakasz lezárása Nyírbogdány Község teljes közigazgatási területére vonatkozó településfejlesztési és településrendezési tervének egyeztetése vonatkozásában.
Előadó: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés: Írásban

3.) Előterjesztés Nyírbogdány Község közigazgatási területére vonatkozó új településterv készítéshez kapcsolódó Főépítész és Településtervező feljegyzésének jóváhagyásáról.
Előadó: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés: Írásban

4.) Előterjesztés a településen tervezett virágosítási feladatokról.
Előadó: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés: Szóban

5.) Egyebek
- tájékoztatók, bejelentések, Kaleidoszkóp Egyesület kérelme, Alexa Imréné kérelme

Nyírbogdány, 2022.április 6.

Lisovszki Tamás
polgármester sk.

Nyírbogdány Község Polgármesterétől

4511 Nyírbogdány, Kéki u. 2.
tel.:42/532-430
fax:42/232-021
e-mail:polgarmester@nyirbogdany.hu

ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület részére

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről, tájékoztató a testület tevékenységét érintő fontosabb intézkedésekről, információkról szóló polgármesteri beszámolóról

A lejárt határidőjű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről, tájékoztató a testület tevékenységét érintő fontosabb intézkedésekről, információkról szóló polgármesteri beszámoló legutóbb 2022. február 15-i testületi ülésen került megtárgyalásra. A napirendek tárgykörébe tartozó eseményekről az alábbiak szerint számolok be:

I. / Lejárt határidejű határozatok

A legutóbbi ülésen meghozott határozatokkal kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatom a képviselőket:

1. ***14-2022.(II.15.) határozata a nyírbogdányi önszerveződő közösségek 2020-2021. évre vonatkozó támogatás elszámolásáról***

A civilszervezetek tájékoztatása az elszámolás elfogadásáról megtörtént.

2. ***16-2022.(II.15.) határozata a TOP-2.1.3-16-SB2-2019-00011 projekt beszerzési eljárás eredményéről***

A szerződés aláírása megtörtént a munkálatok megkezdődtek.

3. ***19-2022.(II.15.) határozata önkormányzat tulajdonában álló kül -és belterületi ingatlanok használatba adásáról***

Kérelmező tájékoztatása megtörtént

4. ***21-2022.(II.25.) határozata a TOP-1.1.3-15-SB1-2019-00047 (piac raktárcsarnok) ismételt közbeszerzési eljárás megindításáról***

Az eljárás kiírása megtörtént. Az április 07-i ülésen döntés született a kivitelezésről.

II./ A testület tevékenységét érintő fontosabb intézkedések, információk:

1. A település fásítási program keretében megtörtént 30 db gömbszivarfa ültetése.

2. Első Nyírségi Fejlesztési Társulás közgyűlésén vettem részt.

3. A lakossági adományokból és az önkormányzat adományaiból 3 szállítmányt tudtunk útnak indítani az ukrajnai testvértelepüléseink részére. Nagydobronyba 2 szállítmány, Tiszabogdányba 1 szállítmány.

4. A Magyar Telekom beruházásában a településen megkezdődött az optikai kábel kiépítése a település lakott területeire vonatkozóan.

III./ Lejárt fizetési határidejű, ki nem fizetett számlák részletezése 2022. január 10-i. állapot szerint:

szállító	számlaszám	összeg	fizetési határidő
nincs	-	-	-

IV./ Tájékoztató Nyírbogdány Község Önkormányzatának pénzügyi helyzetéről:

Önkormányzat folyószámláinak egyenlege 2022. április 08 -i állapot szerint:

856.037 e Ft

V./ Beszámoló a polgármesteri szabadság igénybevételéről:

2022.évben a szabadságom igénybevétele az alábbiak szerint alakult:

2022.évre áthozott: 29 munkanap

2022.évi megállapított 39 munkanap

Összesen : 68 munkanap

Igénybe vett szabadság

ÖSSZESEN:

Összesen: 6 munkanap

Még igénybevehető 62 munkanap

Nyírbogdány 2022. április 08.

Lisovszki Tamás sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

, mely készült Nyírbogdány Község Önkormányzata Képviselő- testülete 2022. április 13. napján megtartandó rendes ülésére:

Tárgy: Előterjesztés a partnerségi egyeztetés és előzetes tájékoztatási szakasz lezárása Nyírbogdány Község teljes közigazgatási területére vonatkozó településfejlesztési és településrendezési tervének egyeztetése vonatkozásában

Tisztelt Képviselő- testület!

Nyírbogdány Község Önkormányzata a 95/2020. (VII.13.) határozattal a település rendezett fejlődése érdekében Nyírbogdány község teljes közigazgatási területére településrendezési terv és helyi építési szabályzat teljeskörű felülvizsgálatát határozta el.

Az önkormányzat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 29/A. §-a, valamint Nyírbogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályiról szóló 14/2017. (XI.30.) önk. rendeletben (a továbbiakban: partnerségi rendelet) foglaltak szerint *„Nyírbogdány Község teljes közigazgatási területre vonatkozó 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerinti tartalmi követelményei és a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerinti eljárásrenddel készülő fejlesztési- és rendezési terv előzetes tájékoztatási tervdokumentációja"* megnevezésű írott anyagát *(dátum: 2021. november hó, Településtervező: Mészáros Ákos TT-14-0258)* a teljes eljárás előzetes tájékoztatási szakaszban partnerségi véleményezésre bocsájtotta.
A tárgyi üggyel kapcsolatban a partnerek tájékoztatásra kerültek.

A partnerségi egyeztetés a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készültségről szóló 2020. LVIII. törvény 165. § (2) c) bekezdésében foglaltak alapján elektronikus úton került lefolytatásra, megtartásra.
A közzététel ideje alatt az előterjesztés 1. mellékletét képező Jegyzőkönyv (dátum: 2022. január 20. nap 10^{00} óra) szerinti iratok érkeztek az önkormányzathoz.

A partnerségi egyeztetéssel párhuzamosan önkormányzat a tervkészítéshez kapcsolódóan a Korm. rendelet 37. § szerinti előzetes tájékoztatási szakaszt is lefolytatta, ezen eljárás kapcsán a véleményezők 21 napon belül adhatták meg véleményüket. A beérkezett vélemények és azok főépítészi és településtervezői kiértékelése az előterjesztés 2. melléklete. A beérkezett véleményekkel kapcsolatban önkormányzati egyeztetés történt, melynek eredményeként a korábban kijelölt 0167/8 és 0167/4 hrsz.-okon – az érintett tulajdonossal történt egyeztetés alapján - az iparterület kijelölése nem indokolt, ezért ezeken a területeken az erdőterületbe történő településtervezői javaslat elfogadható.

A Korm. rendelet és a partnerségi rendelet értelmében a partnerségi egyeztetés lezárásáról döntést kell hozni.

A határozat-tervezet és a mellékletét képező jegyzőkönyv a döntés előkészítés részét képezik.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztésben foglaltak alapján javasolom a Tisztelt Képviselő-testületnek a településfejlesztési- és településrendezési terv készítéséhez kapcsolódóan a partnerségi egyeztetés és az előzetes tájékoztatási szakasz lezárását.

Nyírbogdány, 2022. március 22.

Lisovszki Tamás
polgármester sk.

Előterjesztés 1. melléklete

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nyírbogdány Község Önkormányzata (4511 Nyírbogdány, Kéki u.2.) hivatalos helyiségében.
2022. január 20. napján (csütörtök) **10^{00} órakor**

Tárgy:
Nyírbogdány Község teljes közigazgatási területére vonatkozó településfejlesztési- és településrendezési tervének készítése - Partnerségi egyeztetés során beérkezett véleményekről összefoglaló

Jelen vannak: Lisovszki Tamás polgármester
Dr. Fekete Erzsébet jegyző

Nyírbogdány Község Önkormányzat Képviselő-testületének Nyírbogdány község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályiról szóló 14/2017. (XI.30.) önk. rendelete *(továbbiakban: Szabályzat)* ***szerinti partnerek***

a. a készítéssel, módosítással érintett területen élő lakosság és az érintett ingatlantulajdonosok,
b. a település területén működő érdekképviseleti szervek és civil szervezetek,
c. a készítéssel, módosítással érintett területen ingatlannal, székhellyel vagy telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,
d. a település területén működő egyházközségek.

	Településrendezési eszközök módosítása **Társadalmi véleményezési szakasz Munkaközi tájékoztatás**	**Érdemi észrevétel érkezett** (igen/nem)	**Önkormányzati döntést igényel** (igen/nem)
közterületi hirdetőfelület	**megtörtént**	összesen 2 db vélemény érkezett: *1. Arga Istvánné (dátum: 2021. december 6)* *2. Hetednapi Adventista Egyház (dátum: 2021. december 13*	Igen, a partnerségi egyeztetés során beérkezett vélemények KT döntést igényelnek
helyi lap*	**helyi lap***		
önk. honlap	**megtörtént**		
lakossági fórum**	**megtörtént****		

**amennyiben a településen van ilyen, és az adott időszakban megjelent.*
*** partnerségi egyeztetés a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény 2. § 26. pontban foglaltak alapján elektronikus úton került lefolytatásra, megtartásra.*

A jelenlévők megállapítják, hogy a teljes közigazgatási területére vonatkozó településfejlesztési- és településrendezési terv készítése kapcsán a partnerségi egyeztetés a teljes eljárás előzetes tájékoztatási szakaszban megtörtént.

A jogszabályi előírásoknak megfelelően meghirdetett és lebonyolított partnerségi egyeztetés eredményeként a közzététel ideje alatt 2 személytől érkezett vélemény, melyek a jegyzőkönyv 1. sz. mellékletét képezik.

Képviselőtestületi döntést igénylő vélemények:

1. ***Arga Istvánné (dátum: 2021. december 6.)***
   Összefoglalva: A lakóutcáján bitumenes aszfaltozás szeretne és a veszélyesre nőtt akácfák helyett cserjék ültetését.
2. ***Hetednapi Adventista Egyház (dátum: 2021. december 13.)***
   Összefoglalva: A községi térképeken, illetve a helyi építési szabályzatban az imaházuk is megjelenítésre kerüljön.

A beérkezett véleményeket a településrendezési eszközök módosításának ügyiratába kell elhelyezni.

A beérkezett vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, illetve a partnerségi egyeztetés lezárásáról Képviselő-testületi döntést kell hozni. A vélemény, észrevétel el nem fogadása esetén a Képviselő-testületnek a döntést indokolnia kell és megküldeni az érintett részére.

K. m .f. t.

Lisovszki Tamás
polgármester

Dr. Fekete Erzsébet
jegyző

2022. január 20. napján (csütörtök) **10^{00} órakor kelt Jegyzőkönyv 1. számú melléklete**

2 db partnerségi vélemény

1. Arga Istvánné (dátum: 2021. december 6.)

Tárgy:2022. fejlesztési terv
Dátum: Mon, 6 Dec 2021 09:16:00 +0100
Feladó: Ani Arga <viragani55@gmail.com>
Címzett: Nyírbogdány Község Polgármester <polgarmester@nyirbogdany.hu>

Tisztelt Polgármester Úr!
A fejlesztési tervet a gépemre letöltöttem, viszont hiába nagyítom elmosódott betűket látok./nem géphiba/.
Mivel engem a mi utcánk fejlesztési lehetőségei érdekelnek, megkérném igazítson el mik az elképzeléseik, lehetőségeik.
Tudom megörökölt szerencsétlen helyzetben levő utca, ahol egykor költségként elszámolták, hogy kövesút, de máshova építették meg. Most egy vesszőseprűvel elseperhető szűk" kövesút"
Több fiatal és középkorú él ebben az útcában , ezért szükséges lenne
mind a gyalogosokra, mind a gépkocsival közlekedőknek biztonságosabb körülményeket biztosítani. Tudom zsákútca lenne, de nem úgy funkcionál.
Az út 1/3 része akácos majd árok, "út".
1., Javaslataim;
Most még talán ha egy bitumenes réteget kapna az út, menthető lenne.
2., A veszélyesre nőtt akácfák helyett cserjéket ültetni.
Az ültetésbe ha arra kerül sor mi is részt vennénk.
Olvastam az önkormányzatnál személyesen is megtekinthető, de orvosi javaslatra közösséget nem látogatok, ezért kérem szíves megértését.
Köszönettel, Arga Istvánné
Nyírbogdány,, 2021. december 6.

2. Hetednapi Adventista Egyház (dátum: 2021. december 13.)

2021. 12. 14. 10:47

Tisztelt Polgármester Úr,

Tisztelt önkormányzati Testület!

Nyírbogdányi Polgármesteri Hivatal
Érk.: 2021-12-13
MD/3205-1/2021
Ügyintéző: LISOVSZKI T.

Hetednapi Adventista Egyház

4511 Nyírbogdány

Kölcsi Csoma S. út 35

Tárgy: Kérelem

Azzal a kéréssel fordulunk önökhöz, hogy tegyék lehetővé, hogy a mi imaházunk is észlelhető – látható legyen a községi térképeken ill. a helyi építési szabályzatban is, mint a többi hitközösség épülete.

Indokaink:

Szeretnénk, hogy az idelátogató hitközösségi tagjaink és aki szeretné megtalálni közösségünk imaházát ezáltal könnyeben odatalál.

Ennek hiányában volt eset, hogy nemtaláltak meg vagy csak nagyon nehezen.

Décsei László

Tisztelettel és köszönettel: Décsei László a helyi közösség vezetője.

Kelt: Nyírbogdány, 2021.12.13

Előterjesztés 2. melléklete

Beérkezett vélemények dokumentálása, főépítészi és településtervezői szakmai kiértékelés és indokolása

Sorszám								
1.							igen	
2.							igen	
3.							igen	
4.							igen	
5.							igen	
6.							nem releváns	nem releváns
7.							igen	
8.							igen	
9.							nem releváns	nem releváns, új vélemény
10.							igen	nem releváns
11.							nem releváns	nem releváns, új vélemény
12.							igen	nem releváns, új vélemény
13.							igen	nem releváns, új vélemény

Sorszám	Név, cím, e-mail							
1.								
2.								
3.								
4.								
5.								
6.								
7.								
8.								
9.								
10.								
11.								
12.								
13.								
14.								
15.								
16.								
17.								
18.								
19.								
20.								
21.								

2022. január 10.

Gerichtsvollzieher Cseréje az Országos Irattár Kiadásában

Bíróságvezető Kft. ügyintéző Szervezetében

HATÁROZAT-TERVEZET

Nyírbogdány Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
.../2022. (.....) határozata

Nyírbogdány Község teljes közigazgatási területére vonatkozó településfejlesztési- és településrendezési tervének készítéséhez kapcsolódó partnerségi egyeztetés és előzetes tájékoztatási szakasz lezárásáról

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feladatkörében, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 29/A. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Nyírbogdány Község Önkormányzata Képviselőtestülete az alábbi határozatot hozza:

1. **Megállapította az előterjesztés 1. mellékletét képező Jegyzőkönyv alapján,** hogy a teljes eljárás előzetes tájékoztatási szakaszban a tárgyhoz **kapcsolódóan a partnerektől a rendelkezésre álló határidőn belül 2 db partnerségi vélemény érkezett, melyet az alábbiak szerint fogad el:**

   1. ***Arga Istvánné (dátum: 2021. december 6.)***
      Véleménye röviden összefoglalva: A lakóutcáján bitumenes aszfaltozás szeretne és a veszélyesre nőtt akácfák helyett cserjék ültetését.
      Döntés és indokolás: Településüzemeltetéshez kapcsolódó javaslatokat tartalmaz, mely nem a jelen településrendezési eszköz módosítás tárgya, ezért a javaslatokat jelen eljárásban a Képviselő-testület nem tudja érvényesíteni. A Képviselő-testület útfelújítási pályázati lehetőség esetén tervezi a felújítást, a fák cseréjére fásítási program keretében kerülhet sor.

   2. ***Hetednapi Adventista Egyház (dátum: 2021. december 13.)***
      Véleménye röviden összefoglalva: A községi térképeken, illetve a helyi építési szabályzatban az imaházuk is megjelenítésre kerüljön.
      Döntés és indokolás: Az Imaház a HÉSZ mellékletét képező szabályozási terven megjelenítésre kerül, mint helyi védett épület, mivel Nyírbogdány község településképének védelméről szóló 17/2017. (XII.29.) önk. rendelet, mint helyi egyedi védelem alatt álló épületet nevesíti.

2. **A teljes eljárás előzetes tájékoztató szakaszban** a Korm. rendelet 29/A §-a, és a Nyírbogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 14/2017. (XI.30.) önk. rendelet szerint **lefolytatott partnerségi egyeztetést lezárja**.

3. Megismerte az előterjesztés 2. mellékletét képező főépítészi és településtervezői összefoglaló kiértékelés táblázatát és a kapcsolódó előzetes tájékoztatásokat [218/2009. (X.6.) Korm. rendelet, valamint a Korm. rendelet szerinti előzetes tájékoztatási szakaszból beérkezett véleményeket]. A beérkezett véleményekkel kapcsolatban önkormányzati egyeztetés történt, melynek eredményeként a korábban kijelölt 0167/8 és 0167/4 hrsz.-okon az iparterület korábbi kijelölése nem indokolt, ezért az erdőterületbe történő javaslatot fogadja el a továbbtervezéshez. Mivel a véleményezésre rendelkezésre álló határidő lejárt, ezért a **teljes eljárás előzetes tájékoztatási szakaszt lezárja.**

4. Felkéri a polgármestert arra, hogy a partnerségi véleményt adó két személyt tájékoztassa a döntésről.

Felelős: Lisovszki Tamás polgármester
Határidő: azonnal, illetve folyamatos

K.m.f. t.

Lisovszki Tamás
polgármester

Dr. Fekete Erzsébet
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

, mely készült Nyírbogdány Község Önkormányzata Képviselő- testülete 2022.április 13. napján megtartandó rendes ülésére:

Tárgy: Előterjesztés Nyírbogdány Község közigazgatási területére vonatkozó új településterv készítéshez kapcsolódó Főépítész és Településtervező feljegyzésének jóváhagyásáról
Az előterjesztést készítette: Lisovszki Tamás polgármester
Az előterjesztést ellenőrizte: Dr. Fekete Erzsébet jegyző
Tárgyalta: Pénzügyi és Vagyonnyilatkozat Ellenőrző Bizottság

Tisztelt Képviselő- testület!

Nyírbogdány község teljes közigazgatási területére vonatkozóan új településterv készítése van folyamatban.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet *(a továbbiakban: Korm. rendelet)* 7. § (7) bekezdésében foglalt előírás alapján a településterv készítéséhez kapcsolódóan a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát – *ide nem értve a települési környezeti értékelést* – a települési önkormányzati főépítész egyetértésével a településtervezés felelős tervezője meghatározta a Korm. rendelet (1)–(6) bekezdés alapján, és megküldte a Képviselő-testület részére jóváhagyás céljából.
A megküldött feljegyzés tartalma alapján a község adottságaihoz mérten tervezik elkészíteni a településterv megalapozó és alátámasztó munkarészeit.

Az előterjesztésben és a feljegyzésben foglaltak alapján javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek a településfejlesztési- és településrendezési terv készítéséhez kapcsolódóan a Főépítész és Településtervező feljegyzésének jóváhagyását.

Nyírbogdány, 2022. március 22.

Határozat-tervezet

Nyírbogdány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022. (.....)
határozata

a település közigazgatási területére vonatkozó új településterv készítéshez kapcsolódó
Főépítész és Településtervező feljegyzésének jóváhagyásáról

A Képviselő-testület

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdésében foglalt előírás alapján elkészült a közigazgatási területre vonatkozó új településterv készítéshez kapcsolódó Főépítész és Településtervező feljegyzését az 1. mellékletben foglalt tartalommal megismerte, az abban foglaltakkal egyetért és azt a Korm. rendelet 7. § (8) bekezdése alapján jóváhagyja.

K. m. f. t.

Lisovszki Tamás
polgármester sk.

Dr. Fekete Erzsébet
jegyző sk.

Nyírbogdány, 2022. március 22.

Lisovszki Tamás
polgármester sk.

NYÍRBOGDÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

NYÍRBOGDÁNY

Kéki u.2.

4511

Tisztelt Képviselő-testület!

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm. rend.) 7. §-a alapján a megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat készítésével kapcsolatban, a településrendezési feladat mértékét tekintve, a következőket határozzuk meg, illetve nyilatkozzuk:

FŐÉPÍTÉSZ ÉS TELEPÜLÉSTERVEZŐ FELJEGYZÉSE

NYÍRBOGDÁNY KÖZSÉG TELEPÜLÉSTERV KÉSZÍTÉSE KAPCSÁN

A településterv készítése a község teljes közigazgatási területre történik.
A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat a település területére vonatkozóan tartalmazza a releváns vizsgálati tényezőkhöz tartozó elemek bemutatását, azok elemzését.

A megalapozó vizsgálat a tervezés szempontjából releváns terület tekintetében meghatározza, és vizsgálati térképen ábrázolja legalább
a) az egyes általános használat szerinti területeket és településrészeket, infrastruktúra-elemeket,
b) a fejlesztést és rendezést befolyásoló értéket, problémát, védelmet, illetve korlátozást meghatározó elemeket (probléma- és értéktérkép).

A megalapozó vizsgálat az alábbi vizsgálati tényezőkre terjed ki:

- Településhálózati összefüggések, térségi és települési kapcsolatok
- Területfejlesztési dokumentumokkal való összefüggések
- Területrendezési követelmények
- A település demográfiai helyzete
- A település humán infrastruktúrája, közszolgáltatások
- A település gazdasága
- Az önkormányzat gazdálkodása, településüzemeltetés
- Településrendezési, településszerkezeti vizsgálat
- Az épített környezet és az építészeti örökség vizsgálata
- Környezetiállapot-jellemzők
- A táji és természeti adottságok és örökség, jellemző tájkarakter, zöldinfrastruktúra-hálózat
- Közlekedés
- Közművesítés, elektronikus hírközlés
- Katasztrófavédelem, a területek használatát, építési tevékenységet befolyásoló vagy korlátozó tényezők

Alátámasztó javaslat továbbá tartalmazza:

A településfejlesztés és településrendezés alapvető követelményeinek teljesülésének igazolását és az előírt jogszabályi követelményeknek való megfelelést.

Az alátámasztó javaslat a tervezési feladatnak megfelelően az alábbiakat tartalmazza:

- Fejlesztési és rendezési javaslat összefoglalója
- Településrendezési javaslat
- Javaslat az épített környezet fejlesztésére és az építészeti örökség megőrzésére
- Tájrendezési és zöldinfrastruktúra-fejlesztési javaslat, csapadékvíz gazdálkodás
- Közművesítési, közlekedési, elektronikus hírközlési javaslat,
- Védelmi és korlátozóelemek (veszélyeztetett, illetve veszélyeztető tényezőjű területek; védőterületek, védősávok; a táj, a természeti és az épített környezet, a környezeti elemek védelmével kapcsolatos korlátozások területei) államigazgatási szervek adatszolgáltatása alapján)
- A módosítással érintett területek bemutatása
- A módosítással érintett területekre a biológiai aktivitásérték számítása és eredménye
- A területrendezési követelményekkel való összhang igazolása
- Települési környezeti értékelés

Megalapozó vizsgálatban és az alátámasztó javaslatban csak olyan mértékben szükséges ábrákat alkalmazni, hogy azok alátámasztását elősegítse. A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmi elemei összevonhatók vagy átcsoportosíthatók.

Nyírbogdány, 2022. március 1.

Zoboki Bernadett
mb. főépítész

Mészáros Ákos
településtervező

Nyírbogdány Község Polgármesterétől

4511 Nyírbogdány, Kéki u. 2.
Tel:42/532-423
Fax:42/232-021
E-mail: polgarmester@nyirbogdany.hu

ELŐTERJESZTÉS

, mely készült Nyírbogdány Község Önkormányzata Képviselő- testülete 2022. április 13. napján megtartandó rendes ülésére:

Tárgy: „A TOP-1.1.3 keretében megvalósuló TOP-1.1.3-15-SB1-2019-00047 azonosítószámú a „Helyi gazdaság fejlesztése Nyírbogdányban" című Piac raktárcsarnok kialakítása tárgyban, megindított közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok érvényességéről, érvénytelenségéről, az eljárás eredményéről

Az előterjesztést készítette: Lisovszki Tamás polgármester
Az előterjesztést ellenőrizte: Dr. Fekete Erzsébet jegyző
Tárgyalta: Pénzügyi és Vagyonnyilatkozat Ellenőrző Bizottság

Tisztelt Képviselő testület!

Önkormányzatunk a TOP-1.1.3-15-SB1-2019-00047 azonosítószámú a **„Helyi gazdaság fejlesztése Nyírbogdányban"** című Piac raktárcsarnok kialakítása tárgyban, közbeszerzési eljárást indított.
Az ajánlattételi határidő 2022. év 03. hónap 31. nap. 12 óra 00 perc volt.
Az ajánlattételi határidőig négy darab ajánlat érkezett.

Értékelési szempont	KELET-ÚT Építőipari, Beruházó és Szállítmányozó Korlátolt Felelősségű Társaság	FRANKÓ-HOME KFT	Aktuál-Útépítő Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság	Clear Body Kft
1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	142 400 000	114 240 339	194 789 477	128 631 903
2. Felelős műszaki vezető többlet szakmai tapasztalata (36 hónapon felül:0 hónap, max: 36 hónap)(hónap)	36	36	36	36
3.Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (min:0 fő, max: 3 fő) (fő)	3	0	3	3
4.Többlet jótállási idő vállalása (24 hónapon felül min: 0 hónap max: 24 hónap) (hónap)	24	0	6	24

Az ajánlatok elbírálásának részletes indokolása:

A Kbt. 81. § (5) bek. rendelkezései alapján Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végezte el. Csak az értékelési sorrendben a legkedvezőbb és adott esetben (Ajánlatkérő döntése alapján) az azt követő egy vagy több ajánlattevő tekintetében végezte el a bírálatot.

A Kbt. 114/A. § (1) bekezdés alapján az ajánlatkérő előírta, hogy a kizáró okok és az alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat az ajánlattevők az ajánlatukban nyújtsák be. A Kbt. 114/A. § (2)-(6) bekezdés rendelkezéseit kell alkalmazni, a 67. § (1) bekezdés, a 69. § (2)-(9) bekezdés, valamint a 114. § (2) bekezdés rendelkezéseit nem kell alkalmazni.

Az ajánlatok vizsgálatára a bírálati szakaszban került sor.
Az ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérőnek meg kell vizsgálnia, hogy az ajánlatok megfelelnek-e az eljárást megindító felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. (Kbt. 69. § (1) bekezdés)
Az ajánlatkérő köteles megállapítani, hogy mely ajánlat érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni. Az ajánlatkérő a bírálat során az alkalmassági követelmények, a kizáró okok és a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumok előzetes ellenőrzésére köteles az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatot elfogadni, valamint minden egyéb tekintetben az ajánlat megfelelőségét ellenőrizni, szükség szerint a 71-72. § szerinti bírálati cselekményeket elvégezni. [Kbt. 69. § (2) bekezdés].
A Kbt. 114. § (6a) bekezdés alapján az aránytalanul alacsony árat és egyéb aránytalan vállalásokat az ajánlatkérő nem vizsgálja. A Kbt. 73. § (2) bekezdés nem kerül alkalmazásra.
Az ajánlatkérő jogosult az ajánlatban benyújtott igazolás, nyilatkozat tartalmának ellenőrzése érdekében más állami vagy önkormányzati szervtől, hatóságtól vagy gazdasági szereplőtől információt kérni. A megkeresett szervezet három munkanapon belül köteles az információt megadni. (Kbt. 69. § (13) bekezdés)

Ajánlatkérő az érvényes és megfelelő ajánlatokat az ajánlati felhívásban meghatározottak szerint a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontok - Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont - alapján értékeli.

A pontozás az alábbiak szerint történik:
Az ajánlatok egyes értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0, felső határa 10, valamennyi értékelési szempont esetén. Ajánlatkérő az egyes értékelési szempontokra adható pontszámokat kettő tizedesjegyig határozza meg, a kerekítés matematikai szabályai szerint.
A Kbt. 76.§ (2) bekezdése c) pontja alapján a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer az alábbiak szerint:

Értékelési szempont	Súlyszám
Ár szempont	
1. Nettó ajánlati ár összesen **(HUF)**	70
Minőségi szempont	
2. Felelős műszaki vezető többlet szakmai tapasztalata (36 hónapon felül min: 0 hónap, max: 36 hónap) **(hónap)**	10
3. Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (min: 0 fő, max: 3 fő) **(fő)**	10
4. Többlet jótállási idő vállalása (24 hónapon felül min:0 hónap, max: 24 hónap) **(hónap)**	10

Az ajánlatok elbírálása:
Az ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő megvizsgálta, hogy az ajánlatok megfelelnek-e az eljárást megindító felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlatkérő megállapította, hogy **az alábbi ajánlatok érvénytelenek:**

- **FRANKÓ-HOME KFT** ajánlata érvénytelen - **a Kbt. 73. §** (1) *e) pontja alapján* egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; **a Kbt. 73. §** (6) *b) pontja alapján* az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem bocsátotta rendelkezésre;
- **Aktuál-Útépítő Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlata érvénytelen - **Kbt. 73. §** (1) *d) pontja alapján* az ajánlattevő nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;
- **KELET-ÚT Építőipari, Beruházó és Szállítmányozó Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlata érvénytelen - **a Kbt. 73. §** (1) *e) pontja alapján* egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit: **a Kbt. 73. §** (6) *c) pontja alapján* az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban előre meghatározott egy olyan összeget, amelyet meghaladó árat tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné fog nyilvánítani, és az ajánlat ezen összeget meghaladja.

Az alábbi ajánlat érvényes:

Ajánlattevő rövid neve	1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	2. Felelős műszaki vezető többlet szakmai tapasztalata (36 hónapon felül:0 hónap, max: 36 hónap)(hónap)	3.Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (min:0 fő, max: 3 fő) (fő)	4.Többlet jótállási idő vállalása (24 hónapon felül min: 0 hónap max: 24 hónap) (hónap)
Clear Body Kft	128 631 903	36	3	24

A.) Értékelési szakasz:

Ajánlatkérő az érvényes és megfelelő ajánlatokat az ajánlati felhívásban meghatározottak szerint a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontok - Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont - alapján értékelte.

A pontozás az alábbiak szerint történt:

Az ajánlatok egyes értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0, felső határa 10, valamennyi értékelési szempont esetén. Ajánlatkérő az egyes értékelési szempontokra adható pontszámokat kettő tizedesjegyig határozta meg, a kerekítés matematikai szabályai szerint.
Ajánlatkérő a Kbt. 76.§ (2) bekezdése c) pontja alapján a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer alapján az alábbiak szerint végezte el az értékelést:

		Az ajánlattevő neve: Clear Body Kft	
Az értékelés részszempontjai (adott esetben alszempontjai is)	A részszempontok súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is)	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	70	10,00	700,00

2. MV-É jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezető többlet szakmai tapasztalata (36 hónapon felül min: 0 hónap, max: 36 hónap) (hónap)	10	10,00	100,00
3. Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (min: 0 fő, max: 3 fő) (fő)	10	10,00	100,00
4. Többlet jótállási idő vállalása (24 hónapon felül min:0 hónap, max: 24 hónap) (hónap)	10	10,00	100,00
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			**1000,00**

Az értékelési sorrendben a legkedvezőbb ajánlattevő:

Ajánlattevő rövid neve	1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	2. Felelős műszaki vezető többlet szakmai tapasztalata (36 hónapon felül:0 hónap, max: 36 hónap)(hónap)	3.Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (min:0 fő, max: 3 fő) (fő)	4.Többlet jótállási idő vállalása (24 hónapon felül min: 0 hónap max: 24 hónap) (hónap)
Clear Body Kft	128 631 903	36	3	24

B.) Bírálati szakasz:

Az ajánlatok vizsgálatára a bírálati szakaszban kerül sor.
Az ajánlatkérő megállapította, hogy:

Ajánlattevő rövid neve	1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	2. Felelős műszaki vezető többlet szakmai tapasztalata (36 hónapon felül:0 hónap, max: 36 hónap)(hónap)	3.Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (min:0 fő, max: 3 fő) (fő)	4.Többlet jótállási idő vállalása (24 hónapon felül min: 0 hónap max: 24 hónap) (hónap)
Clear Body Kft	128 631 903	36	3	24

ajánlattevő ajánlata érvényes.

Az értékelési sorrendben a **legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevő:**

Ajánlattevő rövid neve	1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	2. Felelős műszaki vezető többlet szakmai tapasztalata (36 hónapon felül:0 hónap, max: 36 hónap)(hónap)	3.Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (min:0 fő, max: 3 fő) (fő)	4.Többlet jótállási idő vállalása (24 hónapon felül min: 0 hónap max: 24 hónap) (hónap)
Clear Body Kft	128 631 903	36	3	24

Az ajánlat elbírálása során szükség volt a Kbt. 71. § szerinti **hiánypótlási** felhívás megküldésére az ajánlattevő részére, melyet ajánlattevő **megfelelően teljesített**.

II. A Bírálóbizottság az alábbiak, elfogadását javasolja a Döntéshozónak:

A bírálóbizottság megállapította, hogy

Ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel az eljárást megindító felhivásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban, valamint a jogszabályban meghatározott feltételeknek, az ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, érvényes ajánlatot nyújtott be. Ajánlattevő alkalmasságának és ajánlata érvényességének megállapítása az ajánlat keretében benyújtott nyilatkozatok, a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti adatbázisok ellenőrzése alapján történt.

Ajánlattevő nem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt.
Ajánlattevő megfelel a felhívásban meghatározott alkalmassági követelménynek.
Az ajánlatkérő részére a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot tette.
A bontás során a rendelkezésre álló fedezet az ajánlattevő ajánlata szerinti ajánlati ár összegét tekintve elegendő fedezetet nyújt.

Az összes beérkező ajánlat közül a **Clear Body Kft.** ajánlattevő tette Kbt. 76. § (2) bek. c) pontja szerinti legjobb „ár-érték arány" értékelési szempont szerinti összességében legelőnyösebb érvényes ajánlatot. Az ajánlat összpontszáma:1000,00 pont

Az ajánlattevő ajánlata érvényes. Az eljárás eredményes.

Tisztelt Képviselő testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő testületet, hogy a fentiek figyelembevételével az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezetben foglaltak szerinti döntést hozni szíveskedjenek.

Tájékoztatom Önöket, hogy a Kbt. 27. § (5) bekezdése alapján testületi döntéshozatal esetében név szerinti szavazást kell alkalmazni.

Nyírbogdány, 2022. 04. 11.

Lisovszki Tamás
polgármester sk.

Nyírbogdány Község Önkormányzata
Képviselő testülete
..../2022. (...) számú

H A T Á R O Z A T A

„a TOP-1.1.3 keretében megvalósuló TOP-1.1.3-15-SB1-2019-00047 azonosítószámú a „Helyi gazdaság fejlesztése Nyírbogdányban" című Piac raktárcsarnok kialakítása tárgyban, megindított közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok érvényességéről, érvénytelenségéről, az eljárás eredményéről

A Képviselő testület

***1. A./* -Az alábbi Ajánlattevők ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.**

FRANKÓ-HOME KFT ajánlata érvénytelen - a Kbt. 73. § (1) e) pontja alapján egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; a Kbt. 73. § (6) b) pontja alapján az ajánlattevő **az ajánlati biztosítékot határidőre nem bocsátotta rendelkezésre;**

Aktuál-Útépítő Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata érvénytelen - Kbt. 73. § (1) d) pontja alapján az ajánlattevő **nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;**

KELET-ÚT Építőipari, Beruházó és Szállítmányozó Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata érvénytelen - **a Kbt. 73. §** (1) *e) pontja alapján* egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit: **a Kbt. 73. §** (6) *c) pontja alapján* **az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban előre meghatározott egy olyan összeget, amelyet meghaladó árat tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné fog nyilvánítani, és az ajánlat ezen összeget meghaladja.**

1. B./ -Az alábbi Ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.

Ajánlattevő rövid neve	1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	2. Felelős műszaki vezető többlet szakmai tapasztalata (36 hónapon felül:0 hónap, max: 36 hónap)(hónap)	3.Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (min:0 fő, max: 3 fő) (fő)	4.Többlet jótállási idő vállalása (24 hónapon felül min: 0 hónap max: 24 hónap) (hónap)
Clear Body Kft	128 631 903	36	3	24

1. C./ -Az eljárást eredményesnek nyilvánítja.

1. D./ -Az eljárás eredményeként a Clear Body Korlátolt Felelősségű Társaságot (Címe: 1095 Budapest, Ipar utca 2/b. VI. em. 16.) Képviseli: Csöndör Henrietta Erzsébet ügyvezető, Adószáma: 26552349-2-43.), mint ajánlattevőt **az eljárás nyerteseként kihirdeti és felhatalmazza a polgármestert,** a Clear Body Korlátolt Felelősségű Társasággal **a szerződés megkötésére.**

1.E./ Jelen határozat hatálybalépésével egyidejűleg a Képviselő testület 25/2022.(IV.7.) határozatát hatályon kívül helyezi.
Felelős: Polgármester
Határidő: folyamatos

K. m. f. t.

Lisovszki Tamás
polgármester

Dr. Fekete Erzsébet
jegyző

Lisovszki Tamás Polgármester Úr és
Nyírbogdány Község Önkormányzatának
Képviselőtestülete részére

Nyírbogdányi Kaleidoszkóp Egyesület
4511 Nyírbogdány, Államigazgatóság u. 4
Szerv.nyilv.sz.: 15-02-0004240
Adószám: 19313111-1-15

Tárgy: kérelem

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselőtestület!

A Nyírbogdányi Kaleidoszkóp Egyesület tisztelettel kéri Önöket, hogy a Fő utca 4. szám alatti ingatlant, az üresen álló szolgálati lakást az egyesület rendelkezésére bocsátani szíveskedjenek. Az egyesület működéséhez, az általunk folytatott tevékenységhez elengedhetetlen egy olyan ingatlan, ahol nyugodt, kulturált körülmények között tarthatnánk meg foglalkozásainkat.

Az épületben folytatni kívánt tevékenységek: egyéni- és csoportos foglalkozások, munkadélutánok, tanácsadási szolgáltatás, adományok gyűjtése, tárolása.

Az egyesületet olyan férfiak és nők alapították, akik már jóval korábban, saját erőforrásaikat használva a rászorulók és a közösség érdekeit szolgálták. Felismerték, hogy egy település szellemét a közösség határozza meg, korosztálytól függetlenül igyekeztek mindenkit bevonni ennek építésébe. A hátrányos helyzetűeknek szociális és nem anyagi segítséget nyújtottak, ruhaadományokat osztottak szét a rászorulóknak.

Bár szervezett formában még rövid ideje működünk, máris számos közösségépítő és szemléletformáló rendezvényt szerveztünk. A tavalyi évben többször is tartottunk a Piac területén ruhabörzét, kicsiknek és nagyoknak hirdettünk Halloween jelmezes partit, adventi kézművesfoglalkozásokat tartottunk a Gyártelepen és a Művelődési Házban, bárki számára igénybe vehető adózási tanácsadást a családi adóvisszatérítéssel kapcsolatban, az iskola tanulói számára édességet adományoztunk Mikulás alkalmából, mindezt az alapítók támogatásával.

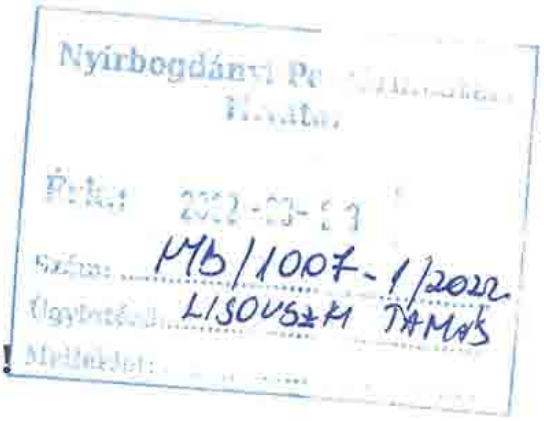
Terveink között szerepel állandó életmódtanácsadás, baba-mama tanácsadás, családi pénzügyi tanácsadás biztosítása, az egészséges életmód népszerűsítése, melyhez olyan kiscsoportos foglalkozásokat tervezünk, ahol a szülők a gyermekekkel együtt készíthetnek egészséges ételeket. Ebben az évben gyereknap, sportnap szervezését tűztük ki célul, karácsonyi forgatagot szervezünk a helyi kisvállalkozók bevonásával, a helyi gazdaság erősítése és támogatása céljából. A hagyományteremtő szándékkal megszervezett Halloween partira idén is várunk majd minden kedves érdeklődőt, a gyermekek által olyan nagyon várt Mikulás alkalmából szeretnénk meghívni a Télapót, hogy hintón járja végig a település valamennyi utcáját.

Kérjük, támogassák kérésünket, szervezetünk zavartalan működése érdekében.

Segítő szándékukat megköszönve tisztelettel:

Nyírbogdányi Kaleidoszkóp Egyesület
4511 Nyírbogdány, Államigazgatóság u. 4
Szerv.nyilv.sz.: 15-02-0004240
Adószám: 19313111-1-15

NYKE tagjai



Kérelem

Tisztelt Polgármester Úr!

Azzal a kéréssel fordulok Polgármester Úrhoz szüleim Megmondja József és neje Mencsik Mária a Nyírbogdányi temetőben nyugosszanak a feszület jobb oldalán.
Az évek során az időjárás és a földmozgás a sír körüli szegélyt tönkre tette, szeretném felújítani.

Vallási rendezvényeknél az emberek itt is állnak esőben, sárba, vízbe
Valamint látvány is
Valamint korunk előre haladta is megkívánja.

Köszönöm megértését.

Tisztelettel Alexa Imréné/ Megmondja Mária
Nyírbogdány Ady Endre út 1

Nyírbogdány 2o22 március 21.

Alexa Imréné

.

06-20 | 446 - 3732
imre.alexa@gmail.com