

Nyírbogdány Község Önkormányzatának

Képviselő-Testülete

49/2015. (V. 28) határozata

Nyírbogdány, Fő u. 1/a szám alatti ingatlan kisajátításának kérelmezéséről

A Képviselő-Testület!

A fentiek alapján javaslom a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2.§. d.) pontjában meghatározott közérdekű cél megvalósítása érdekében - kötelező állami, illetve kötelező önkormányzati feladathoz kapcsolódó oktatási, egészségügyi, szociális létesítmény elhelyezésére - nyírbogdányi Általános Iskola felújítása, Művelődési Központ és Sportcsarnok megépítése érdekében a 4511. Nyírbogdány, Fő u. 1/a szám alatti 588. hrsz-ú ingatlan kisajátításának kérelmezését a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivaltól.

- Az önkormányzati beruházás az ingatlanon fennálló tulajdonjog korlátozásával nem lehetséges,

- az ingatlan tulajdonjogának megszerzése adásvétel útján nem lehetséges, tekintettel arra, hogy az önkormányzat a kisajátítási kérelem benyújtását megelőző egy éven belül megtett ajánlatára tulajdonosok a kézhezvételtől számított 30 napon belül nem nyilatkoztak.

- a közérdekű beruházás megvalósítására kizárólag az adott ingatlanon kerülhet sor és

- a közérdekű beruházás közösségi előnyei a tulajdon elvonásával okozott kárt jelentősen meghaladják.

A fejlesztési cél a Nyírbogdány Község Helyi Építési Szabályzatában, Településrendezési Tervében szerepel, a cél megvalósítása az érintett ingatlan tulajdonosai részéről nem várható el, a cél rendeltetése, jellege miatt az adott ingatlanon szükséges megvalósítani.

2./ Felhatalmazza Balogh Tibor Zoltán polgármestert az kisajátítási kérelem Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatalhoz történő benyújtásra.

Balogh Tibor Zoltán sk.
polgármester

Szentpéteri Szabolcs sk.
jegyző